

FICHE D'INSCRIPTION Locaux commerciaux

Bureau

Arcade

Atelier

Dépôt

Garage / parking

Adresse : _____	Loyer mensuel : _____
Surface m ² : _____	Charges mensuelles : _____
Etage : _____	Date d'entrée : _____

SOCIETE

Raison sociale de la société : _____		
Nom / Prénom de la personne de contact : _____		
Adresse : _____ No postal / Localité : _____		
Tél. professionnel : _____ Portable : _____		
Activité : _____ Email : _____		
La société fait-elle l'objet de poursuites ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Remarques : _____ _____		

PERSONNE PHYSIQUE COSIGNATAIRE DU BAIL

<input type="checkbox"/> Cosignataire	<input type="checkbox"/> Conjoint(e)	<input type="checkbox"/> Cosignataire	<input type="checkbox"/> Conjoint (e)		
Nom : _____	Prénom : _____	Nom : _____	Prénom : _____		
Adresse : _____		Adresse : _____			
No postal / Localité : _____		No postal / Localité : _____			
Tél. privé / portable : _____		Tél. privé / portable : _____			
Profession : _____		Profession : _____			
Tél. professionnel : _____		Tél. professionnel : _____			
Employeur actuel : _____		Employeur actuel : _____			
Depuis le : _____		Depuis le : _____			
Faites-vous l'objet de poursuites ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Faites-vous l'objet de poursuites ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Remarques : _____ _____			Remarques : _____ _____		

Vous avez eu connaissance de cet objet par :

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Notre site internet | <input type="checkbox"/> Nos listes d'objets à louer | <input type="checkbox"/> Notre Service commercial |
| <input type="checkbox"/> Annonces de presse | <input type="checkbox"/> Propriétaire | <input type="checkbox"/> Locataire précédent |
| <input type="checkbox"/> Immobilier.ch | <input type="checkbox"/> Homegate.ch | <input type="checkbox"/> Immostreet.ch |
| <input type="checkbox"/> Immoscout.ch | <input type="checkbox"/> Acheter-Louer.ch | |
| <input type="checkbox"/> Autre : _____ | | |

Documents à fournir pour les personnes morales (sociétés) :

- Extrait du Registre du Commerce
- Plaquette de présentation de la société
- Business plan
- Photocopie d'une pièce d'identité du ou des représentant(s) de la société
- 3 derniers bilans ou comptes de Pertes et Profits, accompagnés du rapport de l'organe de révision
- Avis de taxation
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites (document original).

Documents à fournir pour les personnes physiques :

- Photocopie d'une pièce d'identité ou du permis de séjour
- Attestation de salaire ou copies des trois dernières fiches de salaire
- Avis de taxation
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites.

Ce formulaire n'est pas un document contractuel.

Les candidats locataires déclarent que les renseignements communiqués sont conformes à la réalité et autorisent la régie à prendre tout autre renseignement complémentaire si nécessaire.

En cas de désistement si les locaux sont attribués, un montant de CHF 250.00 ttc vous sera facturé à titre de frais de renonciation au bail. Ce montant s'élèvera à CHF 100.00 ttc pour un garage ou un parking.

En cas de non-attribution des locaux et/ou du parking/garage pour lequel vous déposez le présent dossier de candidature, celui-ci ne sera pas restitué et détruit dans un délai de 2 mois.

Lausanne, le _____	Lausanne, le _____
Signature candidat locataire : (représentant(s) de la société ou personne physique)	Signature(s) candidat(s) cosignataire(s) du bail:

COMPTOIR IMMOBILIER SA

Place St-François 1 - Case Postale 5751 - CH-1002 Lausanne

Tél. : +41 (0)21.313.23.33 – Fax : +41 (0)21.313.23.38

Email : location.lausanne@comptoir-immo.ch

GENEVE – NYON – LAUSANNE – MONTREUX – SION – SIERRE

Lausanne
Place Saint-François 1
1002 Lausanne

location.lausanne@comptoir-immo.ch
location.sion@comptoir-immo.ch

Nyon
Rue Juste-Olivier 16
1260 Nyon

Montreux
Av. des Planches 19
1820 Montreux

nyon@comptoir-immo.ch
location.sierre@comptoir-immo.ch

Sion
Av. de Tourbillon 47
1950 Sion

montreux@comptoir-immo.ch

Sierre
Rue Rainer-Maria-Rilke 4
3960 Sierre