

# FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOCATION POUR LOGEMENT & GARAGE



## OBJET CONCERNÉ

<b>Adresse :</b> _____	
<b>NPA / Localité :</b> _____	
<b>Type de biens :</b> <input type="checkbox"/> appartement _____ pièce(s)    Etage : _____ <input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Autre : _____ <input type="checkbox"/> Parking <input type="checkbox"/> Box	
<b>Loyer :</b> _____	<b>Charges :</b> _____
<b>Date d'entrée souhaitée :</b> _____	

<b>CANDIDAT LOCATAIRE</b>	<b>CANDIDAT CO-LOCATAIRE</b>
<p><input type="checkbox"/> Conjoint (e)    <input type="checkbox"/> Co-Locataire</p>	
<p><b>Informations personnelles</b></p> <p>Nom : _____</p> <p>Prénom : _____</p> <p>Téléphone privé / portable : _____</p> <p>Email : _____</p> <p>Date de naissance : _____</p> <p>Nationalité : <input type="checkbox"/> suisse    <input type="checkbox"/> étrangère</p> <p>Pour étrangers : Type de permis de séjour : c Date échéance permis : _____</p> <p>Nbre de personnes occupant le futur logement : Adultes : _____    Enfants : _____</p> <p>Animaux pouvant être source de nuisances (tels que chat, chien ou animaux exotiques) : <input type="checkbox"/> oui    <input type="checkbox"/> non</p>	
<p><b>Informations sur les conditions de logement actuelles</b></p> <p>Domicile actuel : _____</p> <p>No postal : _____ Localité _____</p> <p>Le bail est-il à votre nom : _____</p> <p>Le bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur : : <input type="checkbox"/> oui    <input type="checkbox"/> non Si oui, pour quel motif : _____</p>	
<p><b>Informations financières et solvabilité</b></p> <p>Profession : _____</p> <p>Employeur actuel : _____</p> <p>Depuis le : _____</p> <p>Tél. prof : _____</p>	
<p><b>Informations sur les conditions de logement actuelles</b></p> <p>Domicile actuel : _____</p> <p>No postal : _____ Localité _____</p> <p>Le bail est-il à votre nom : _____</p> <p>Le bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur : : <input type="checkbox"/> oui    <input type="checkbox"/> non Si oui, pour quel motif : _____</p>	
<p><b>Informations financières et solvabilité</b></p> <p>Profession : _____</p> <p>Employeur actuel : _____</p> <p>Depuis le : _____</p> <p>Tél. prof : _____</p>	

Revenu brut mensuel : entre CHF _____ et CHF _____	Revenu brut mensuel : entre CHF _____ et CHF _____
Faites-vous l'objet de poursuites en cours : : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Faites-vous l'objet de poursuites en cours : : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Faites-vous l'objet d'un acte de défaut de biens datant de moins de 5 ans : : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Faites-vous l'objet d'un acte de défaut de biens datant de moins de 5 ans : : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Motif de la demande : _____	Motif de la demande : _____
Garantie pour loyers : <input type="checkbox"/> Bancaire <input type="checkbox"/> Sté cautionnement	Garantie pour loyers : <input type="checkbox"/> Bancaire <input type="checkbox"/> Sté cautionnement
Remarques : _____	

Personnes de références (**facultatif**) : \_\_\_\_\_

Autorisez-vous le bailleur à contacter la(es) personne(s) de référence dans l'hypothèse où votre dossier serait pris en considération pour la conclusion du bail en vue d'obtenir la confirmation des informations fournies ?

oui  non

#### **Vous avez eu connaissance de cet objet par :**

- |                                              |                                                      |                                                |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Notre site internet | <input type="checkbox"/> Nos listes d'objets à louer | <input type="checkbox"/> Direction du Logement |
| <input type="checkbox"/> Locataire précédent | <input type="checkbox"/> Propriétaire                | <input type="checkbox"/> Société de relocation |
| <input type="checkbox"/> Immobilier.ch       | <input type="checkbox"/> Homegate.ch.                | <input type="checkbox"/> Immostreet.ch         |
| <input type="checkbox"/> Immoscout.ch        |                                                      |                                                |
| <input type="checkbox"/> Autre : _____       |                                                      |                                                |

## DOCUMENTS A PRÉVOIR

#### **Documents qui devront être fournis ultérieurement par les personnes physiques en cas d'attribution du logement :**

- Photocopie d'une pièce d'identité ou du permis de séjour
- Attestation de salaire ou copies des trois dernières fiches de salaire
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites (document original).

En cas d'attribution du logement, le contrat de bail ne pourra en outre n'être conclu que si :

- Les documents susmentionnés sont remis au Comptoir Immobilier SA **dans les 24 heures** dès l'attribution du logement
- Les documents susmentionnés confirment les informations mentionnées dans le présent formulaire.

Dans l'hypothèse où les renseignements communiqués s'avèreraient non conformes aux pièces produites, des dommages-intérêts correspondant aux frais engagés en vue de la conclusion du contrat vous seront facturés.

#### **Documents à fournir pour les sociétés :**

- 3 derniers bilans ou comptes de Pertes et Profits audités
- Extrait du Registre du Commerce
- Photocopie d'une pièce d'identité ou du permis de séjour du ou des signataires
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites (document original). Adresse : Office des Poursuites, rue du Stand 46 – 1204 Genève.

Ce formulaire n'est pas un document contractuel et ne saurait en aucun cas être considéré comme un quelconque engagement de conclure un contrat de bail.

En cas de désistement contraire aux règles de la bonne foi après l'attribution du logement, des dommages-intérêts correspondant aux frais engagés en vue de la conclusion du contrat vous seront facturés.

## TRAITEMENT DE VOS DONNÉES PERSONNELLES

Les renseignements que vous fournissez dans le cadre du présent formulaire sont considérés comme des données personnelles qui sont protégées par la Loi fédérale sur la Protection des Données (LPD). A ce titre, nous vous informons que :

- La collecte de vos données personnelles est effectuée en vue de la conclusion d'un contrat de bail et qu'elle a pour but de permettre au bailleur de sélectionner, parmi les candidats ayant postulé, un locataire adéquat. Le traitement de vos données personnelles ne sera donc effectué qu'à cette fin.
- Vos données personnelles seront transmises au propriétaire de l'immeuble (bailleur) en vue de la décision d'attribution du logement, lequel est tenu aux mêmes exigences que le Comptoir Immobilier SA. en matière de protection des données.
- Vos données personnelles seront traitées uniquement en Suisse. Dans l'hypothèse où le bailleur serait domicilié à l'étranger, nous vous adresserons une information complémentaire spécifique à votre adresse e-mail avant la communication de vos données personnelles à ce dernier.
- Vos données personnelles seront immédiatement détruites dans l'hypothèse où le logement ne vous serait pas attribué.
- En vue de protéger au mieux vos données personnelles contre la perte, la modification non autorisée ou l'accès illicite de tiers, nous prenons des mesures de sécurité conformément aux normes du secteur. Ceci comprend notamment une limitation des accès, ainsi que des mesures techniques et organisationnelles. Veuillez toutefois noter que nous ne pouvons garantir une sécurité absolue à vos données personnelles, dans la mesure où la conservation ainsi que la transmission électronique de données personnelles implique certains risques.
- En cas de question ou de requête, vous pouvez vous adresser au responsable du traitement des données personnelles à l'adresse suivante : [dpo@comptoir-immo.ch](mailto:dpo@comptoir-immo.ch)
- Nous vous invitons en outre à consulter notre site internet afin d'obtenir toutes les informations détaillées sur notre politique de gestion des données personnelles.

Genève, le \_\_\_\_\_

Signature candidat locataire :

Genève, le \_\_\_\_\_

Signature candidat co-locataire :

## ENVOI DE VOTRE FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOCATION

Merci d'envoyer votre dossier à l'agence concernée, les services CI Gérance du Comptoir Immobilier sont à votre disposition à :

### > Genève :

Cours de Rive 7  
1204 Genève  
Tél. : +41 22 319 88 88  
[locations@comptoir-immo.ch](mailto:locations@comptoir-immo.ch)

### > Nyon :

Rue Juste-Olivier 16  
1260 Nyon  
Tél. : +41 22 365 99 99  
[nyon@comptoir-immo.ch](mailto:nyon@comptoir-immo.ch)

### > Lausanne :

Place Saint-François 1  
1002 Lausanne  
Tél. : +41 21 313 23 33  
[location.lausanne@comptoir-immo.ch](mailto:location.lausanne@comptoir-immo.ch)

### > Montreux :

Avenue des Planches 19  
1820 Montreux  
Tél. : +41 21 966 23 23  
[montreux@comptoir-immo.ch](mailto:montreux@comptoir-immo.ch)

### > Monthey :

Avenue du Crochetan 1  
1870 Monthey  
Tél. : +41 24 471 22 52  
[monthey@comptoir-immo.ch](mailto:monthey@comptoir-immo.ch)

### > Sion :

Avenue de Tourbillon 47  
1950 Sion  
Tél. : +41 27 345 23 00  
[location.sion@comptoir-immo.ch](mailto:location.sion@comptoir-immo.ch)

### > Sierre :

Rue Rainer-Maria-Rilke 4  
3960 Sierre  
Tél. : +41 27 452 23 23  
[location.sierre@comptoir-immo.ch](mailto:location.sierre@comptoir-immo.ch)